

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Рябиновая улица, 10

Новосибирская область, Рябиновая улица, 10

 Речной Вокзал

4 700 000 Р

97 917Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>  
Общая

18.80 м<sup>2</sup>  
Жилая

14.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

18 из 18  
Этаж

В продаже полноценная однокомнатная квартира внушительной площади и просторной кухней в одном из оживленных и развитых районов города. Один из примеров развития района — ЖК Выборная-Рябиновая . Комплекс расположен в жилом массиве Энергостроителей, на участке между улицами Выборная и Рябиновая вблизи Пединститута. В 4 минутах ходьбы находится остановка пос. Энергетиков , откуда ходят автобусы и маршрутные такси в разные части города. Из ЖК предусмотрен выезд на улицу Выборную, по которой можно попасть на улицы Кирова и Большевистскую и далее в центр Новосибирска. Инфраструктура: в шаговой доступности находятся три муниципальных и два частных детских сада, образовательные учреждения, магазины, торговые и развлекательные центры. Например, за 15 минут можно дойти до НГПУ — одного из крупнейших вузов Новосибирска. Близость Инюшенского бора добавляет особенной привлекательности данному объекту. В лесу можно гулять, а зимой кататься на горных лыжах и сноуборде — там есть трасса с подъемником и лыжная база с прокатом беговых лыж. Что касается транспортной доступности, то ЖК расположен в 15 минутах на машине от метро Октябрьская . Дорога на автобусе до центра города занимает около 15 минут. Продажа в рамках переуступки прав по договору долевого участия, ввод в эксплуатацию планируется ...

 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132024686](tel:+79132024686)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	18
Этажей всего	18	Площадь жилая	18.80 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

