



Купить квартиру за 5 055 950 рублей на улица Забалуева, 90

Новосибирская область, улица Забалуева, 90

[Площадь Маркса](#)

5 055 950 Р

117 580Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

17 из 17

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 10), срок сдачи: IV-кв. 2025, общей площадью 43.93 кв.м., на 17 этаже. Расположение, транспортная доступность Жилой комплекс Радуга Сибири , занимающий территорию 10,4 га, расположен на берегу озера, в Ленинском районе Новосибирска. Это экологически благоприятный регион на левом берегу Оби. В двадцати минутах пешком находится железнодорожная платформа пригородного направления Ипподром . Электричка доезжает до центра Новосибирска за 25 минут. От комплекса организовано движение маршрутного такси 12, на котором можно доехать до центра Левобережья (метро Площадь Маркса ) и главного железнодорожного вокзала Новосибирска. Путь на автомобиле до площади Маркса или международного аэропорта займет пятнадцать минут, до центра Новосибирска - двадцать минут. Район развивается: по соседству с Радугой Сибири построен жилой микрорайон Чистая Слобода , планируется расширение Порт-Артурской улицы, продление улицы Титова. В 2016 году было запущено движение скоростного трамвая. Инфраструктура В цокольных этажах домов находятся коммерческие помещения. Вблизи комплекса Радуга Сибири расположены два детских сада, строится школа, планируется открытие поликлиники. За двадцать минут можно дойти до общеобразовательной школы 86 - в ней был построен ...

0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79586118262](tel:+79586118262)



## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	17	Этажей всего	17

