



Купить квартиру за 9 650 000 рублей на улица Тимирязева, 62

Новосибирская область, улица Тимирязева, 62

[Заельцовская](#)

9 650 000 Р

241 250Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 16

Этаж

НА КВАРТИРУ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ ИТ ИПОТЕКА ОТ 6% НА КВАРТИРУ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА ОТ 6%. Просторная 2-комн. студия с отделкой WHITE BOX в ЖК Русское солнце на 2 этаже. Общая площадь: 39.8 кв.м., жилая: 26.3 кв.м., суммарная площадь гостиной-столовой с кухонной зоной: 18.1 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.87 м. Квартира будет передаваться с предчистовой отделкой. Стяжка пола подготовлена к укладке чистовых отделочных материалов (керамогранит, ПВХ-плитка, ламинат, паркет и т.д.), на кирпичные стены нанесена гипсовая штукатурка. Стены сан. узлов изнутри оштукатурены марочным цементно-песчаным раствором. Во всех квартирах установлены приборы учета воды, электроэнергии и качественные металлические утепленные входные двери с двумя замками и внутренним МДФ-щитком. Окна и двери балконов выполнены из пятикамерного ПВХ-профиля с заполнением стеклопакетом, на откосы балконных и оконных блоков изнутри нанесена штукатурка, снаружи - в полном объеме ПВХ-профиль. Квартира в ЖК Русское солнце на Плановой улице рядом с дендрологическим парком и Новосибирским зоопарком. Русское солнце — жилой комплекс, источниками вдохновения при создании которого послужили русские архитектура и искусство ...

0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Офис продаж Русское солнце](#)

Телефон: [+79628277423](tel:+79628277423)



## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 2              |
| Этажей всего      | 16 | Площадь<br>кухни | 18.00 кв.<br>м |

