

Купить квартиру за 13 950 000 рублей на Гурьевская улица, 177/1

Новосибирская область, Гурьевская улица, 177/1

 Золотая Нива

13 950 000 Р

162 209Р за м²



86.00 м²
Общая

55.70 м²
Жилая

10.00 м²
Кухня

5 из 25
Этаж

В продаже отличная трехкомнатная квартира на комфортном 5 этаже. В квартире выполнен хороший ремонт из очень качественных строительных материалов. Дом от застройщика Краснообск Монтажспецстрой расположен в ЖК Гурьевский, состоящем из четырех 25-этажных домов с подземным паркингом и огороженным двором в южной части микрорайона Золотая Нива, на пересечении улиц Гаранина, Гурьевская, Воинская и Бориса Богаткова. Местоположение примечательно удобной транспортной доступностью: рядом сосредоточены трамвайные и автобусные остановки, до метро Золотая Нива 24 минуты пешком. Дорога до центра Новосибирска займет 10 минут на автомобиле при минимальных пробках. Рядом с ЖК школа 52, до городского педагогического лицея имени Пушкина и гимназии Гармония пешком не более 10 минут. Ближайшие детские сады Медвежонок и 237 на расстоянии 600 м. В районе застройки нет недостатка в супермаркетах, аптеках и студиях красоты. До ТРЦ Сибирский Молл 7 минут езды на машине. Для досуга в 10-минутной доступности сосредоточены детский бассейн, центры дополнительного образования, 2 фитнес-клуба, школа фехтования и хоккейный клуб. Отправиться на прогулку можно в небольшую рощу возле ЖК, на территории которой строится храм, а также доехать в течение 15 минут на автобусе до ПКиО Березовая роща, где работают аттракционы ...

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831323308](tel:+79831323308)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	25
Площадь жилая	55.70 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

