

Купить квартиру за 4 415 800 рублей на улица Забалуева, 96

Новосибирская область, улица Забалуева, 96

 [Площадь Маркса](#)

4 415 800 Р

91 996Р за м²



48.00 м²

Общая

16 из 17

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в сданном доме (Забалуева, 96 (Дом 4)), срок сдачи: III-кв. 2022, общей площадью 48.95 кв.м., на 16 этаже. Расположение, транспортная доступность Жилой комплекс Радуга Сибири , занимающий территорию 10,4 га, расположен на берегу озера, в Ленинском районе Новосибирска. Это экологически благоприятный регион на левом берегу Оби. В двадцати минутах пешком находится железнодорожная платформа пригородного направления Ипподром . Электричка доезжает до центра Новосибирска за 25 минут. От комплекса организовано движение маршрутного такси 12, на котором можно доехать до центра Левобережья (метро Площадь Маркса) и главного железнодорожного вокзала Новосибирска. Путь на автомобиле до площади Маркса или международного аэропорта займет пятнадцать минут, до центра Новосибирска - двадцать минут. Район развивается: по соседству с Радугой Сибири построен жилой микрорайон Чистая Слобода , планируется расширение Порт-Артурской улицы, продление улицы Титова. В 2016 году было запущено движение скоростного трамвая. Инфраструктура В цокольных этажах домов находятся коммерческие помещения. Вблизи комплекса Радуга Сибири расположены два детских сада, строится школа, планируется открытие поликлиники. За двадцать минут можно дойти до общеобразовательной школы 86 - ...

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79586118262](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	16	Этажей всего	17

