

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на Березовый переулок

Новосибирская область, Городской округ Обь, Обь, Березовый переулок

25 000 000 Р

98 775Р за м²



253.10 м²

Общая

Коттедж по ул. Березовый. Общей площадью: 253.10 кв.м. Усадьба Березовая - это комплекс, состоящий из жилого дома 250 м2, SPAВВQ 90 м2 и гостевого дома 70 м2. СТОИМОСТЬ усадьбы - НАМНОГО НИЖЕ стоимости однокомнатной квартиры-новостройки - ВСЕГО 98 руб. 1 кв.м. !
! Посетите видеоэкскурсию! Окончание отделочно-строительных работ - 2019 г. Строгое соблюдение всех СНиПов при строительстве! ВСЕ строения на ленточном фундаменте. , стены - сибит 400 + утепление 300 - облицованы кирпичом, перекрытия -лиственница, стропильные системы - лиственница + утепление 300, кровля - металлочерепица. Окна - 3-х камерные стеклопакеты БФК (во всех постройках, включая забор) . Высота потолков 3,0м. Отмостка выполнена по периметру всех построек, залита на арматуру D16, сверху выложена плиткой 3D (Московской брусчаткой) . Лестничные ступени выполнены из ясеня, перила - красивейшая ковка ручной работы, дорогие входные и межкомнатные двери, напольные покрытия, плитка. Стены I этажа - декоративная штукатурка, II - венецианский камень - в пастельных тонах. 2-этажный ХОЗЯЙСКИЙ дом: I этаж - веранда, прихожая, гостевая спальня 15кв.м. , кухня-гостиная 40кв.м. , санузел, лестничный холл с выходом в гараж. , II этаж - лестничный холл с выходом на балкон, 2 спальни (56 и 47 кв.м.) , санузел. Газ + ...

👁 5 с 22.10.2021, обновлен 20.07.2025

Продавец: [Анна Анатольевна](#)

Телефон: [+79039384596](tel:+79039384596)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	12 сот

