

Купить дачу, дом, коттедж за 2 499 000 рублей на 2-й Фабричный переулок, д.8

Новосибирская область, Новосибирский район, Кубовая, 2-й Фабричный переулок, д.8

2 499 000 Р

31 553Р за м²

79.20 м²

Общая



Дом по ул. Фабричный 2-й переулок. Общей площадью: 79.20 кв.м. ВДАЛИ ОТ ГОРОДСКОЙ СУЕТЫ! Чистый воздух, грибы, лесные ягоды и небольшие речки в благоустроенной деревне, при этом до города можно доехать за 20-30 минут, а в час пик - около часа. Дом находится на небольшом склоне, благодаря чему, открывается потрясающий вид. В шаговой доступности обустроенный пляж на берегу большого озера. В деревне есть школа, детский сад, фельдшерский пункт, 4 магазина. Регулярный рейс автобуса. Отопление печное-водяное и электрическое, вода - скважина, но можно подключить городскую воду, газ по улице, возможно адаптировать печь для газа. Санузел и ванна в доме. Есть подпол и зимний погреб. Баня. Большой участок - 15,15 соток по документам, но фактически больше. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054115689

👁 2 с 22.10.2021, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Наталья Викторовна](#)

Телефон: [+79607891352](tel:+79607891352)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	15.15 сот



