

Купить дачу, дом, коттедж за 10 800 000 рублей на Большевицкая улица

Новосибирская область, Новосибирский район, село Верх-Тула, Большевицкая улица

10 800 000 Р

60 000Р за м²



180.00 м²

Общая

Дом по ул. Большевицкая. Общей площадью: 180.00 кв.м. В продаже просторный, уютный, современный ДОМ, который идеально подойдет для БОЛЬШОЙ семьи, при необходимости можно сделать перепланировку с учётом индивидуальных потребностей. Общая площадь 180 м2, два этажа. Расположение дома удалено от крупных магистралей, нет шума и пыли. Территориально расположен в 10 километрах от Новосибирска, в поселке Верх-Тула, который активно развивается и застраивается. Экологически чистое место, свежий воздух, рядом березовая роща, Обское водохранилище в 9 километрах. Дом новый, жилой, со всеми коммуникациями. Ведутся окончательные внутренние и фасадные работы. Фундамент под домом монолитная плита на сваях. Материал стен сибит, утеплен пеноплексом, облицован кирпичом, межэтажные перекрытия железобетонные. Вторая часть дома подготовлена по дизайн-проекту под сайдинг и мокрый фасад. Дизайнерский ремонт в процессе завершения. Отопление ГАЗовое, с возможностью программирования, установлен газовый котел Federica Bugatti, мощностью 25 киловатт. На первом этаже сделана разводка под теплые полы, установлены современные большие радиаторы, натяжные потолки, пластиковые окна. Водоснабжение центральное. Установлена система фильтрации воды. Водонагреватель Kospel на 180 литров. Канализация автономная, септик ...

👁 3 с 22.01.2022, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Андрей Юрьевич](#)

Телефон: [+79069956225](tel:+79069956225)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	14 сот

