

Купить дачу, дом, коттедж за 4 700 000 рублей на Садовая улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Садовая улица

4 700 000 Р

49 474Р за м²

95.00 м²

Общая

Дом по ул. Садовая. Общей площадью: 95.00 кв.м. ДОМ ГОТОВЫЙ, ЕСТЬ! Стоимость указана вместе с участком. В продаже ДОМ из Сибита в ДНТ Каменский оазис (с. Каменка) . Не подходит под Госпрограммы. Отличное место для проживания, свет, вода есть - Газ по улице, рядом. Прописка возможна. Построена и введена в эксплуатацию новая школа. Вся инфраструктура развита, магазины аптеки, амбулатория есть. Детский садик будет увеличен в здании старой школы. *Фундамент- монолит перевернутая чаша 50 см в толщину, Бетон марки 400 с добавлением мраморной крошки. *Внешняя гидроизоляция битумной мастикой, утепление фундамента перфорированный пенополистирол. *Сибит толщина 300 плотность d-500 *Перекрытие крыши-потолка деревянные брус 50*200. *Утепление кровли. *Утепление и шумоизоляция между первым и вторым этажом. *Потолок usb 10 мм. , пол второго этажа usb 20 мм. *Электрическая разводка по всему дому ввг нг. *Отопление электрический котел 12 Кв, pompa, расширительный бак. *Отделка гипсокартон. *Гидроизоляция кровли. *Противошумовая прокладка кровли. *Внешнее утепление - экструдированный полистирол. *Внешняя отделка Клик фальц цвет ВикингВП. *Септик полимерпесчаный 3 куба с возможностью перелива. *Пол террасы лиственница, отделка дома внешняя сосна. Звоните все покажу, расскажу ...

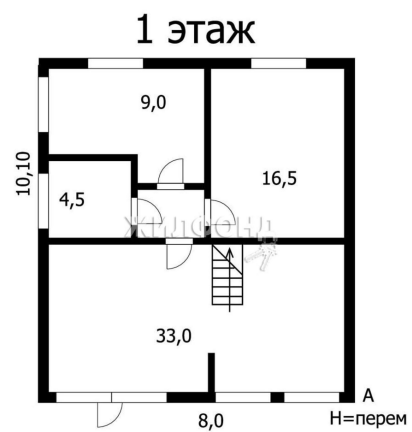
👁 2 с 25.02.2022, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Оксана Ростиславовна](#)

Телефон: [+79607919640](tel:+79607919640)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот



Антрессоль

