

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на Октябрьская улица

Новосибирская область, Ордынский район, рабочий поселок Ордынское, Октябрьская улица

4 500 000 Р

47 771Р за м²



94.20 м²

Общая

Дом по ул. Октябрьская. Общей площадью: 94.20 кв.м. В продаже просторный, уютный ДОМ, который идеально подойдет для БОЛЬШОЙ семьи. Общая площадь дома 94 м2, построен из бруса, снаружи обшит сайдингом, экологически чистый и энергоэффективный. Территориально расположен самом центре районного поселка Ордынское, в 90 километрах от Новосибирска, который активно развивается и застраивается, где есть все необходимое для комфортной жизни. Экологически чистое место, свежий воздух, рядом сосновый бор, Обское водохранилище. Дом жилой, со всеми коммуникациями. Фундамент под домом ленточный. Отапливается газом, установлен газовый котел и дополнительно элетрокотел, и есть печь, как альтернатива. Водоснабжение центральное. Водонагреватель в ванной. Канализация автономная. В доме прихожая, котельная, две комнаты на втором этаже с выходом на балкон из одной из них, две комнаты на первом этаже, санузел и кухня. В вашем распоряжении большой, ухоженный, ровный УЧАСТОК, площадью 8 соток, правильной формы на котором есть постройки. Есть сад, огород, посажены декоративные, плодовые кустарники, крыжовник, малина, клубника, жимолость, яблоня, черная смородина, так же имеется теплица. На участке построены капитальные хозяйственные помещения для ведения личного подсобного хозяйства, баня, гараж на два ...

👁 18 с 20.04.2022, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Андрей Юрьевич](#)

Телефон: [+79069956225](tel:+79069956225)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9.76 сот

