

Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на Восточная

Новосибирская область, Новосибирский район, село Ленинское, Восточная

13 000 000 Р

36 111Р за м²



360.00 м²

Общая

Элитный коттедж из кирпича в коттеджном поселке Рыболов. Стены на цокольном этаже в два кирпича, плюс гидроизоляция и пескоглинная засыпка. Монолитный фундамент. Высота цоколя 4 метра. В цоколе бассейн размером 11м2, на 3 м., чаша бассейна заливалась отдельно с гидроизоляцией и утеплителем. Молнеотвод по периметру. Стены дома выложены 1,5 кирпича, плюс утеплитель + облицовочный кирпич, между этажами плиты перекрытия. Окна пяти камерные RENAУ. В доме цокольный этаж, 2 жилых этажа и мансарда. В наличии есть кирпич для возведения межкомнатных перегородок, а так же можно использовать для строительства гаража и забора или других нужд. В наличии остаются плиты перекрытия для гаража. В дом заведена городская вода, газ вдоль участка, с возможностью подключения . Рядом с домом остановка общественного транспорта, магазин в пешей доступности.

👁 2 с 28.07.2022, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Ольга Юрьевна Щербакова](#)

Телефон: [+73832992108](tel:+73832992108)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	11 сот		



