

Купить дачу, дом, коттедж за 21 000 000 рублей на Затонского, 40

Новосибирская область, Новосибирский район, поселок Садовый, Затонского, 40

21 000 000 Р

99 057Р за м²

212.00 м²

Общая

Продается коттедж - 2 этажа с гаражом на 2 машины. Коттеджный поселок ТСН "Серебряный", на въезде шлагбаум, вся дорога асфальтированная, центральное водоснабжение и канализация, газ. Электроэнергия и интернет подземные, что обеспечивает их бесперебойную работу без обрывов воздушных сетей. Общая площадь дома 212 кв м, площадь гаража 54 кв м. Отопление газовое, плюс установлен запасной электрический котел. На первом этаже располагается кухня-гостинная, кладовая, гостевая комната, ванная, гардеробная, котельная и тамбур. Высота потолков 3,1 м, теплые водяные полы по всей площади керамогранита. Раздельно настраиваемое отопление 1 и 2 этажа. На 2 этаже 3 спальни, гардеробная и ванная комната. Высота потолка на 2 этаже 2,7 м, на полу - ламинат. Есть выход на гараж с возможностью благоустройства открытой террасы. Ремонт сделан на 100%. Мебель в спальнях от ведущих фирм VERDA и Lazurit. Ванные комнаты - Kerama Marazzi. Кухня оборудована встроенной техникой (духовка, варочная поверхность, посудомоечная машина, микроволновка). Подоконники по всему дому фирмы Danke. В гараже установлены ворота Normann, стены отделаны декоративной износостойчивой штукатуркой, на потолке установлена потолочная плитка Грильято. Отдельно стоящая баня с террасой площадью 45+15 кв м. Фасад выполнен из ДКП ...

👁 1 с 28.07.2022, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Лариса Николаевна Семенцова](#)

Телефон: [+79130061496](tel:+79130061496)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	6 сот		



