

Купить дачу, дом, коттедж за 16 000 000 рублей на Боровая

Новосибирская область, Ордынский район, село Спирино, Боровая

16 000 000 Р

86 486Р за м²



185.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

35.00 м²

Кухня

Предлагается к продаже загородный дом - коттедж для круглогодичного проживания в одном из красивейших мест НСО, в поселке Спирино Ордынского района. Кедровый лес и три моря, Обское с прекрасными песчаными пляжами, море грибов и море ягод! О красоте и экологичности этих мест можно говорить бесконечно... Наша усадьба находится в лесу, непосредственно на берегу моря, первая линия. Дом построен из бруса, первый этаж обложен кирпичем. Имеется гараж, беседка и отдельно стоящая банька (топится дровами), а их заботливые хозяева заготовили впрок. Участок ровный, правильной формы, утопает в зелени, благоустроен, мощеные дорожки(тротуарная плитка), газон, молодые кедры, ели, а также множество декоративных растений. Наш сказочный терем очень теплый и уютный, отопление электричество, котел на соляре +твердотопливный котел, водоснабжение - скважина, электричество трехфазное. Хорошая планировка. 1-й этаж: кухня - столовая, гостиная с действующим камином, кабинет, гостевая спальня, с/узел, котельная. 2-й этаж: три изолированные комнаты - спальни. Продажа с мебелью и всей хозяйственной утварью. Юридический аспект: жилой дом и земельный участок оформлены в собственность, разрешенное использование зем.участка - для ведения личного подсобного хозяйства (земли населенных пунктов), один взрослый ...

👁 28 с 21.08.2022, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Татьяна Анатольевна](#)

Телефон: [+79137862358](tel:+79137862358)

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	35.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Состояние объекта	хорошее	Наличие парковки	нет
Закрытая территория	нет		



