

Купить дачу, дом, коттедж за 4 900 000 рублей на Гагарина улица

Новосибирская область, Новосибирский район, село Толмачёво, Гагарина улица

4 900 000 Р

68 724Р за м²

71.30 м²

Общая



Дом по ул. Гагарина (Толмачево) . Общей площадью: 71.30 кв.м. УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ! Идеальное сочетание прекрасного жилого дома, комфортной русской бани, вместительные два гаража , один из них на 2 машины со смотровой ямой в которой есть свет- это возможность работать и зарабатывать на своей же территории. . . На территории 900кв.м. расположился чудесный, кирпичный дом, на втором этаже огромный мансардный этаж, место для ваших фантазий по дизайну! участок сухой и плодородный. Есть хозяйственные постройки, сарай, углярка, туалет, баня, гаражи, летний душ. Отопление печно-водяное. Вода своя скважина, заведена в дом. Есть возможность сделать сан. узел . Сразу за забором проходит газ, есть возможность подключиться. Есть ворота для заезда на территорию дома для парковки. По всей улице проложен асфальт, дорогу чистят зимой постоянно. ИНФРАСТРУКТУРА : Отличная развязка с выездом в любую сторону. В 5 минутах СТАНЦИЯ ЭЛЕКТРИЧКИ и развязка на Новосибирск. Рядом детский сад № 107, до школы №61 пешком 15-20 минут. Рядом несколько магазинов, кафе, торговый центр. . Близко администрация г. Обь, больница, спорт. зал и т.д. ЗВОНИТЕ, СМОТРИТЕ, СТРОЙТЕ ДОМ СВОЕЙ МЕЧТЫ! ! Торг есть. Более подробная информация по телефону и на просмотре. ПОЛУЧИМ ИПОТЕЧНОЕ РЕШЕНИЕ! ! Возможен ...

👁 5 с 05.10.2022, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Лариса Николаевна](#)

Телефон: [+79682214557](tel:+79682214557)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	9 сот		

