

Купить дачу, дом, коттедж за 12 390 000 рублей на Центральная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, село Толмачёво, Центральная улица

12 390 000 Р

94 077Р за м<sup>2</sup>



131.70 м<sup>2</sup>

Общая

Дом по ул. Центральная. Общей площадью: 131.70 кв.м. Самое важное в жизни человека это семья и дом - это всем известно. Дома, в которых все сделано грамотно, с точки зрения строительства, планировки, дизайна дома, ландшафтного дизайна, встречаются не так часто. Но, именно такой дом сейчас выставлен на продажу. Просторная гостиная, большая уютная спальня, кабинет и вместительная кухня - в нем комфортно каждому члену семьи. Дом построен с соблюдением всех строительных норм и стандартов по проекту. Центральное газоснабжение. Планируется подключение домов к центральному водопроводу, подтверждением тому являются завершённые работы по укладке труб водоснабжения вдоль домов. Кроме этого, в доме остается водоснабжение автономное со скважины, помимо основной насосной станции имеется запасная. Установлено водоочистительное оборудование (в ближайшее время планируется подключение центрального водоснабжения) . Канализация - септик. Горячее водоснабжение обеспечивается электроводонагревателем. Блок бесперебойного питания установлен для экстренных случаев (аварийное отключение света) и он поддерживает работу газового котла в течение 5 часов при отсутствии электроэнергии. В прихожей дома есть сухой погреб, который не виден, если не знаешь о нем. Стены погреба укреплены полностью кирпичом, ...

👁 1 с 20.12.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Танзила Каирбаевна](#)

Телефон: [+79607939652](tel:+79607939652)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9.9 сот

