

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на НСТ Электрон территория

Новосибирская область, Колыванский район, НСТ Электрон территория

12 000 000 Р

75 901Р за м²

158.10 м²

Общая

Дом по ул. снт Электрон. Общей площадью: 158.10 кв.м. Задумывались о собственном доме, но не готовы тратить время на стройку? Обратите внимание на загородный дом для круглогодичного проживания в СТ Электрон. На большом ровном участке 14 соток расположен добротный, классический дом из бруса, баня, хоз. постройки, теплицы. Все постройки выполнены в едином стиле. Год постройки 2018. Двухэтажный дом 158,1 кв.м. , без учета площади террасы и веранды - а это дополнительные 40 кв.м. полезной площади, на свайно-ленточном фундаменте, из бруса 150х150. В доме 2 входа - зимний через тамбур и летний с веранды. Планировочное решение: на 1-м этаже расположена просторная кухня-столовая 43 кв.м. с выходом на веранду, спальня 12 кв.м. , тамбур, котельная, кладовая (постирочная) , санузел. Второй этаж занимают 3 изолированные спальни и просторный холл, который можно использовать как игровую комнату, библиотеку, зимний сад. В холле расположен выход на большой балкон. Установлен котел на все виды топлива (электротэны, дрова, уголь) , своя скважина и септик, бойлер, теплый пол в санузле. Баня с верандой из бруса 200х200, площадью 6х7,5 (тамбур, комната отдыха, помывочная, парная) . Участок ровный, ухоженный, облагорожен тропинками и газоном с альпийской горкой. Посадки яблони, груша, слива, ...

👁 3 с 01.02.2023, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Валентина Владимировна](#)

Телефон: [+79607939364](tel:+79607939364)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	14 сот

