

Купить дачу, дом, коттедж за 3 400 000 рублей на Иня-НАПО территория снт

Новосибирская область, Новосибирский район, Иня-НАПО территория снт

3 400 000 Р

68 000Р за м²

50.00 м²

Общая

В продаже новый (построен 2022 году) дом в снт Иня-Напо. Дом находится в 15 минутах езды до метро Березовой рощи, от ближайшей остановки до дома 5 минут ходьбы. Магазин фасоль и аптека, фрукты, и т.д. пешком пять минут, детский сад, школа, и поликлиника 10 минут. Также находятся магазины такие, как - пятёрочка, магнит, магнит-косметик, мясные магазины, хозяйственные магазины. По всему снт широкие дороги, чистят каждый день, электричество 3х фазное 380, все жители живут круглый год. Газифицированное общество. Дом граничит с коттеджным микрорайоном Близкий, и Чкаловскими просторами. Дом 50 квадратов жилого помещения. 2 комнаты и кухня-гостиная. Фундамент ленточный марка - 400, арматуры 8 ниток, это очень крепко и на века такой фундамент выдержит многоэтажный дом. Стены брус 150*150, снаружи обшитый ЦСП (цементостружечная плита). Кровля металлочерепица 0,45, обналичники окон и углов дома в также металлочерепице. Проводка провода ньюм везде, те кто знают, поймут. Розетки и выключатели все установлены. Дом делался для себя в 2022 году, сделано все очень качественно по нормативам и даже больше. Окна 3х камерные и профиль тоже 3х камерный. Дверь входная с терма разрывом. Сделан санузел. Отделка сделана, осталось потолки натяжные сделать и покрасить дом снаружи. Фронтоны подшиты. Дом очень теплый ...

👁 1 с 18.02.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Михаил Юрьевич](#)

Телефон: [+79607832257](tel:+79607832257)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот



