

Купить дачу, дом, коттедж за 2 200 000 рублей на Свободы улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Катковский, Свободы улица

2 200 000 Р

88 000Р за м²



25.00 м²

Общая

Дом по ул. Свободы. Общей площадью: 25.00 кв.м. Земельный участок площадью 11 соток, расположен в поселке Катковский Кудряшовского района. Назначение земли-ИЖС. Участок с трех сторон огорожен забором из профлиста, четвертая сторона огорожена сеткой рабицей. На участке расположена баня, размером 25 кв.м. с верандой размером 10 кв.м. В бане 3 помещения: парная, помывочная и комната отдыха. Жаркая современная печь. Дверь в парную из термостойкого стекла. Так же на участке есть бутово-бетонный фундамент под дом размером 12*14 кв.м. Вода на участке- скважина глубиной 8 метров. Проведено электричество 380 вольт. Посёлок газифицирован. Имеются хоз. постройки и туалет. Большой участок с хорошей плодородной землёй. Много плодово-ягодных насаждений: клубника, смородина белая и красная, вишня, крыжовник, несколько яблонь разных сортов. Круглогодичный проезд до участка. Соседи все хорошие и дружные. Рядом с участком Кудряшовский бор и вокруг большое количество озер для отдыха и рыбалки. Приглашаем на просмотр по договоренности! ! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054144586

👁 4 с 29.03.2023, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79628392816](tel:+79628392816)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	11 сот

