

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на 7-я Благодатная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, село Ленинское, 7-я Благодатная улица

8 500 000 Р

92 291Р за м²



92.10 м²

Общая

Дом по ул. Благодатная 7-я. Общей площадью: 92.10 кв.м. В продаже коттедж от застройщика! ! Можно приобрести по Семейной , ИТ ипотеке и СЕЛЬСКОЙ - успевайте пока есть лимит, по условиям уточняйте по телефону! Рассмотрим обмен на вашу недвижимость! Без дополнительной оплаты для покупателя! ! Для риэлторов вознаграждение! Станьте обладателем собственного дома на хорошем ровном участке с комфортной планировкой! Все коммуникации заведены в дом : ГОРОДСКАЯ вода ГОРВОДОКАНАЛ разведена по всему дому, мокрые точки в сан. узле, в котельной, в кухне-гостиной, а также выведен летний водопровод. Свет на 15 кВт заведен в дом, разводка по всему дому установлены розетки выключатели, проводка под кондиционер, в том числе имеется наружное освещение , наружная розетка для внешних работ. Отопление электрокотлом (2 контурный) , по всему дому установлена система теплый пол и радиаторы. Септик 5,3 куба. Есть скоростной интернет! Конструктив дома: -фундамент свайно-ростверковый -стены 300 х сотый сибит -фасад утеплен и облицован кирпичом Ликолор -кровля ондулин -водосточка Osno Коттедж очень удобной функциональной планировки с гостиной (23,2 кв.м.) с выходом на террасу плюс 3 изолированные комнаты, сан. узел и котельная. Назначение земель-ИЖС. . Жить в таком месте и в таком доме - ...



10 с 01.07.2023, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Светлана Юрьевна](#)

Телефон: [+79607876871](tel:+79607876871)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7 сот

