

Купить дачу, дом, коттедж за 10 390 000 рублей на Лесная

Новосибирская область, Новосибирский район, Лесная

10 390 000 Р

74 214Р за м²

140.00 м²

Общая



Продается дом круглогодичного проживания из бруса 200 мм. Площадь дома 140 кв.м. Площадь земельного участка 8 соток. 1-ый этаж: - просторная застекленная веранда; - кухня, полностью укомплектованная мебелью: кухонный гарнитур (Италия), техника фирмы BOSCH (варочная поверхность, духовка, микроволновка, вытяжка, холодильник). В кухне находится печь ТЕОМОФОР, гостиная с французским камином; - коридор с кладовой комнатой; - туалетная комната (душевая кабина, раковина, унитаз, стиральная машина BOSCH); - кондиционер Panasonic. 2-ой этаж: - 2 спальни; - кондиционер Panasonic. На земельном участке кроме дома расположены: - баня: комната отдыха, мойка (лиственница), парилка (липа "нулевка"); - беседка: барбекюшно-мангальная зона из фигурного шамотного кирпича; - две теплицы 2x4 м; - уличный туалет (брус); - курятник капитальный на бетонном армированном основании с домиком для птицы с инфракрасным обогревом. Фундамент всех строений ленточный, армированный. Крыша: металлочерепица. Все исполнено в едином стиле. По всей территории расположены декоративные фонари. Дорожки, парковка на 3 автомобиля из брусчатки. Вода: скважина. Глубина укладки труб 2 м (глубина промерзания в регионе 1,5 - 1,8 м). Канализация: переливной септик. Ландшафтный дизайн выполнен ООО "Сибирские газоны" ...

👁 2 с 04.08.2023, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Петр](#)

Телефон: [+73832174339](tel:+73832174339)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Состояние объекта	хорошее	Наличие парковки	нет
Закрытая территория	нет		



