

Купить дачу, дом, коттедж за 4 800 000 рублей на Николаева улица

Новосибирская область, Колыванский район, Николаева улица

4 800 000 Р

74 650Р за м²

64.30 м²

Общая

Дом по ул. Николаева. Общей площадью: 64.30 кв.м. В продаже перспективный дом в 45 км от Новосибирска, село Чаус, река в 500 метрах от дома. В 10 минутах от районного центра - поселка Колывань. Просторный участок, по факту 22 сотки! Дом из добротного бруса на каменном фундаменте, обшит сайдингом. Отопление печное, вода скважина. Подключение газа в нынешнем году - разрешительные документы получены. Участок облагорожен различными садовыми посадками, многолетними цветами, кустарниками. Есть новая баня, гараж на 2 авто (сбит, обшит сайдингом) , 2 летних кухни. хоз постройки под мастерские и сараи для хранения. Много полезной площади, которую можно обустроить по своему усмотрению. С территории открывается чудесный вид на озеро с дикими утками, с другой стороны - река Чаус. Отличное место для загородной жизни! Природа, тишина! Про ягоды, грибы, рыбалку даже говорить не приходится- этого всего здесь в сезон в изобилии. Успейте приобрести этот дом по выгодной цене! ! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054148635

👁 0 с 23.08.2023, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Дмитрий Александрович](#)

Телефон: [+79628367717](tel:+79628367717)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	19 сот

