

Купить дачу, дом, коттедж за 11 550 000 рублей на Школьная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Школьная улица

11 550 000 Р

28 861Р за м²

400.20 м²

Общая

Дом по ул. Школьная. Общей площадью: 400.20 кв.м. Гусиный брод, улица Школьная. Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства. Большой, теплый, функциональный Дом. Общая площадь - 400 кв. метров. Жилая площадь 171 кв. метр. Кухня-гостиная -44 кв. метра. Дом имеет 3- и входа : - центральный - в прихожую, - один - из гаража в просторную комнату, - один отдельный - в цокольный этаж (можно сделать из него вход в дом, ранее он был, заложили) . Есть возможность сделать выход из кухни-гостиной. В доме высокие потолки, 4-е комнаты (3-и на втором этаже, 1-а на первом этаже) , на первом этаже кухня-гостиная - 44 кв. метра. 3 просторных санузла - по одному на каждом этаже (в цоколе свой, на первом этаже свой, на втором этаже отдельный) . Санузел 1 этажа имеет площадь -11,48 кв. метров, санузел 2-ого этажа - 10 кв. метров. В каждом санузле есть окно. Дом с ремонтом и мебелью. Дом расположен на участке - 24 сотки. Дом объединен общей крышей с гаражами, один въезд с центрального входа, второй с отдельных распашных ворот (от пульта) . Площадь гаража с центрального входа - 39 кв. метров (6*6,5) . Площадь гаража (цоколь) - 68 кв. метров (17*4) , высота ворот около 3 метров (ворота Doorhan) . Гараж сделан под грузовые газели. В длину входит около 3-х ...

👁 0 с 01.09.2023, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Ольга Петровна](#)

Телефон: [+79607907501](tel:+79607907501)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	24 сот

