

Купить дачу, дом, коттедж за 6 960 000 рублей на Матросова улица

Новосибирская область, Новосибирский район, село Барышево, Матросова улица

6 960 000 Р

90 272Р за м²

77.10 м²

Общая



Дом по ул. Матросова. Общей площадью: 77.10 кв.м. Продаем хороший дом в селе Барышево. Площадь дома 77,1 кв метр, участка 7,27 соток. Дом очень удобно расположен с точки зрения транспортной доступности - до станции электропоездов Барышево 3-4 минут пешком, до остановки автобусов -маршруток в сторону Новосибирска и в сторону Кольцово - 5 минут. До наукограда Кольцово - 1 остановка. Напротив дома находится барышевская средняя школа, очень хороший детский садик в 2 минутах пешком, рядом администрация села и почта. Улица Матросова асфальтирована, снабжена тротуаром и парапетом, хорошо освещается. Дом очень добротный и уютный. Материал дома - бревно и брус. Утепление дома обновлено в 2022 году. В доме 3 комнаты и кухня, на кухне есть настоящий камин. Водоснабжение и электроснабжение центральные, туалет и ванна в доме, канализация - септик. Есть интернет и спутниковое телевидение. В ближайшее время улица подлежит газификации, все замеры газовой компанией уже проведены. На участке хозяйственные постройки : беседка, большой сарай, баня (недостроена, но есть весь материал) , вольер для собаки. Есть все необходимые посадки: жимолость, ремонтантная малина - 2 сорта, смородина, ежевика, слива, вишня, яблоня. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку ...

👁 0 с 30.09.2023, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Елена Николаевна](#)

Телефон: [+79607885009](tel:+79607885009)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.27 сот



