

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на Береговая улица

Новосибирская область, Ордынский район, Береговая улица

6 500 000 Р

162 500Р за м²



40.00 м²

Общая

Дом по ул. Береговая. Общей площадью: 40.00 кв.м. ДОМ В ПОСЕЛКЕ АБРАШИНО Уютный дом на берегу реки Обь поселка Абрашино, в одном из самых живописных мест Новосибирской области, с большим участком земли - 50 соток, все в собственности. Категория земли - земли населенных пунктов! ДОМ: - дом из лиственницы с новым ремонтом, теплый, с печным отоплением. , - дополнительно установлено электрическое отопление. , - круглогодичное проживание. , - современные окна - стеклопакет. , - дом обставлен современной мебелью, останется новому хозяину ПОСТРОЙКИ НА УЧАСТКЕ: - просторная летняя кухня. , - веранда для отдыха. , - бассейн размером 4х3 м и глубиной 1,5 м. . , - баня из лиственницы, которая является идеальным материалом для бани потому, что лиственница - дерево, которое не боится высокой температуры, влажности, не разбухает при нагревании, выделяет эфирные масла с приятным хвойным запахом, обновлена ремонтом в мае 2024 года. , - гараж. , - построена мастерская. , - скважина - вода заведена в летнюю веранду. , - погреб - выложен камнем УЧАСТОК: - все посадки: ягоды, грядки, яблони. , - теплица. , - размер участка 50 соток, большая часть участка земли свободна от построек и насаждений, можно использовать под бизнес - построить базу отдыха на которой, клиенты точно будут ...

👁 5 с 12.11.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Сергей Николаевич](#)

Телефон: [+79607965958](tel:+79607965958)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	50 сот

