



Купить дачу, дом, коттедж за 4 200 000 рублей на Ольги Жилиной улица

Новосибирская область, Колыванский район, рабочий поселок Колывань, Ольги Жилиной улица

4 200 000 Р

62 874Р за м²



66.80 м²

Общая

Дом по ул. Ольги Жилиной. Общей площадью: 66.80 кв.м. В продаже крепкий, добротный, деревенский бревенчатый дом в историческом месте Сибири, а именно: в центре поселка Колывань. Дом имеет 3 отдельных комнаты (смежно-изолированные), кухню, теплые и холодные сени. В наличии капитальный, большой погреб. Дом очень теплый, комфортный для проживания. Подключено центральное водоснабжение, на 2024 год заключен договор на догазоснабжение. Газ будет заведен в дом. Сейчас отопление печное-водяное. Дом в собственности! На территории участка капитальные хозяйственные постройки кирпичные и шлаколитные под одной крышей: гараж из кирпича (6 х 3,5 кв.м.) на 2 автомобиля, сарай, баня (сосна, 5х3) с предбанником (2,70 х 2,50). Есть возможность использовать постройки под ведение личного подсобного хозяйства. Участок ровный, без перепадов, ухоженный, с плодовыми деревьями и кустарниками. Расположен практически в центре Колывани. Земля тоже в собственности. Широкая улица с асфальтированной дорогой дает возможность комфортно подъезжать к дому. Доступная транспортная развязка, продуманный и регулярный общественный транспорт. В поселке отлично развита инфраструктура: школы, детские сады, поликлиника, больница, магазины, аграрный колледж, спортивная школа, стадион. Приглашаем за удачным приобретением ...



17 с 16.11.2023, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Ирина Александровна](#)

Телефон: [+79607930986](tel:+79607930986)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот

