

Купить дачу, дом, коттедж за 6 300 000 рублей на Самоварная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, Самоварная улица

6 300 000 Р

27 815Р за м²

226.50 м²

Общая



Дом по ул. Самоварная. Общей площадью: 226.50 кв.м. В ПРОДАЖЕ 2-Х ЭТАЖНЫЙ ПРОСТОРНЫЙ 230кв.м. ПАНЕЛЬНЫЙ ДОМ, ПОДХОДИТ ПОД СЕЛЬСКУЮ ИПОТЕКУ! Trade-in! ! ЗЕМЛЯ ИЖС, 10 СОТОК. Хотите жить в экологически чистом месте, недалеко от Обского водохранилища? В продаже коттедж для большой семьи, 2 жилых этажа плюс цокольный этаж под всем домом (высота цоколя 2.4 метра) . В доме утепленная крыша и стены. Первый этаж зонирован на кухню, гостиную и жилую комнату, санузел, лестничный марш, веранду. Второй этаж зонирован на два помещения- простор для вашей фантазии - можно сделать три комнаты и санузел, а можно сделать большую комнату, 2 спальни и большой санузел. Есть труба для вентиляционной вытяжки или печи. В подвале четыре помещения с окнами. К дому подведена центральная вода, согласовано электричество, экологичный подземный газ. В поселке четыре продуктовых магазина, детский сад, школьный автобус возит с сопровождением детей в Верх-Тулинскую новую школу, 15 минут на машине. Тут же новая современная поликлиника. Ходят автобусы и маршрутка 303, до пл. Маркса. Подходит под сельскую ипотеку. Поможем получить ипотечное решение, рассмотрим ваше предложение! Торг. TRADE-IN. Рассмотрим обмен на равноценную квартиру, торопитесь! Дом подходит для большой семьи, участок для ведения подсобного хозяйства ...

👁 2 с 01.12.2023, обновлен 20.07.2025

Продавец: [Елена Анатольевна](#)

Телефон: [+79607938949](tel:+79607938949)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	12 сот



