

Купить дачу, дом, коттедж за 42 000 000 рублей на Рабочая улица

Новосибирская область, Колыванский район, Выюны, Рабочая улица

42 000 000 Р

38 251Р за м<sup>2</sup>



1098.00 м<sup>2</sup>

Общая

Коттедж по ул. Рабочая. Общей площадью: 1098.00 кв.м. В продаже роскошная усадьба, расположенная в пригороде Новосибирска (50 минут по асфальтированной дороге) , все преимущества которой сложно описать и выразить на фотографиях, её нужно увидеть своими глазами: На участке, площадью 92 сотки, расположены: 2 одноэтажных дома 113м2 и 41м2 1 двухэтажный дом 70м2 3 гаража 124м2, 192м2, 40м2 беседка из оцелиндрованного бруса 33м2 банный комплекс с тренажерным залом 145м2 крытый бассейн 86м2 корабль с винным погребом 77м2 мельница 10м2 собственное озеро (с системой фильтрации) с живой рыбой хозяйственный блок 68 м2. , дом управляющего 99 м2. Усадьба выполнена по индивидуальному проекту, оборудована мебелью, оснащена современной бытовой техникой и может использоваться для круглогодичного проживания. Проектировали и строили с любовью и для себя. Усадьба полностью подключена ко всем необходимым коммуникациям: установлена система очистки воды, центральное водоснабжение и отопление, трансформаторная подстанция на 100 кВт, электричество, интернет. На благоустроенном участке можно найти всё, что может быть необходимым для проживания и незабываемого дачного отдыха: оформлен ландшафтный дизайн, дорожки выложены плиткой, выделены несколько зон отдыха, вольер для собак. Участок ...

👁 12 с 12.01.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Сергей Владимирович](#)

Телефон: [+79039307908](tel:+79039307908)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	92 сот

