

Купить дачу, дом, коттедж за 8 300 000 рублей на Гармония

Новосибирская область, Новосибирский район, Гармония

8 300 000 Р

68 823Р за м²

120.60 м²

Общая

ПОДХОДИТ под СЕЛЬСКУЮ ИПОТЕКУ - 3% Продам дом для загородной жизни вашей семьи !!! Находится в Коттеджном поселке "Гармония" Дом построен из сибита с утеплителем и оштукатурен мокрым фасадом. Собственность оформлена, подходит сельская ипотека. Общая площадь дома 120,6 кв.м., 6 соток земли - Просторная кухня-гостиная площадью 34,5 кв.м. с выходом на террасу; - 4 изолированные комнаты (по +- 14,4; 12,4; 11,9; 9,6 кв.м.), перегородки между комнатами из сибита; - 2 сан.узлы площадью 4 кв.м., 2,9 кв.м.; - Котельная площадью 2,9 кв.м.; - Потолки 3,2 м. Дом передаётся С ПРЕДЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ: оштукатуренными стенами, с разведёнными коммуникациями по дому и электрическим котлом отопления, теплые (водяные) полы, полусухая стяжка пола, а также с надёжной входной дверью (термодверь). Коммуникации: - Электричество: Разводка электрики, распределительная щитовая - Вода - центральная; - Канализация - автономная; - Отопление - электрическое (газ на участке). - Система вентиляции: Вытяжки из санузлов, вытяжка из кухни, вытяжка из котельной. В КП «Гармония» сочетаются прелести загородной жизни и городской комфорт. Совсем рядом есть муниципальная школа (ходит школьный автобус) и детские сады, супермаркет и фитнес-центр — вам не придется тратить много времени на дорогу, чтобы купить продукты ...

👁 1 с 23.01.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: Елена Викторовна

Телефон: +79513848383

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Состояние объекта	хорошее	Наличие парковки	нет
Закрытая территория	нет		



