

Купить дачу, дом, коттедж за 5 400 000 рублей на 1-ая Сосновая улица

Новосибирская область, Новосибирский район, 1-ая Сосновая улица

5 400 000 Р

43 725Р за м²



123.50 м²

Общая

Дом по ул. Сосновая (снт Бытовик) . Общей площадью: 123.50 кв.м. В продаже Эксклюзивный ДОМ в СНТ БЫТОВИК, по улице СОСНОВАЯ. Дом расположен на ОГРОМНОМ, ПРОСТОРНОМ ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ, 10,5 сотках. Участок абсолютно ровный, есть возможность построить еще один объект. Проезд в сторону Бердского шоссе. От съезда до СНТ 2 минуты на автотранспорте. ДОМ КАПИТАЛЬНЫЙ! ПОСТРОЕН ИЗ БРУСА! ДЛЯ КРУГЛОГОДИЧНОГО ПРОЖИВАНИЯ! Кухня - гостиная 27 кв. метров и 4 комнаты, 2 этажа, выполнен качественный ремонт. Фундамент ленточного типа железобетонный, наружные и внутренние стены выполнены из бруса, крыша мансардного типа, кровля из ондулина. Проведена полностью реконструкция объекта в 2009 -2012 г. Заменены: полы, окна, проводка, кровля. Важно! ! ВОДА ЦЕНТРАЛЬНАЯ + Есть СВОЯ СКВАЖИНА, электроснабжение , котел твердотопливный (Уют) с разводкой отопления, канализация автономная (септик с переливом в 2 кольца на 5 кубов) . Санузел в доме, установлена душевая кабина. В подарок остается: угловой диван, шкаф-купе, кухонный гарнитур с барной стойкой. Баня, Два гаража, хоз постройки. Большая детская площадка, оборудованная и с качественным покрытием (искусственный газон) . Въезд в общество через шлагбаум, общество охраняется, дороги в зимнее время чистят, на территории имеется продовольственный ...

👁 1 с 16.03.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Татьяна Владимировна](#)

Телефон: [+79607941004](tel:+79607941004)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.5 сот

