

Купить дачу, дом, коттедж за 1 400 000 рублей на Центральная улица

Новосибирская область, Тогучинский район, Центральная улица

1 400 000 Р

28 689Р за м²



48.80 м²

Общая

Дом по ул. Центральная. Общей площадью: 48.80 кв.м. Продается дом в живописном месте с. Владимировка , в Тогучинском районе в 70 км от Новосибирска. С Новосибирска ходят рейсовые автобусы 4 рейса в день. Стоимость билета 250 руб. В селе действующая ферма и колхоз, своя пекарня , детсад , школа, дом культуры, фельдшерский- акушерский пункт , все необходимое все для жизни и работы. В селе дороги асфальтированы и освещены , рядом федеральная трасса . Село находится в окружении леса где много ягод и грибов, свой большой пруд где много рыбы. В 15 км (до с. Чемское начинается тайга для любителей охоты) Общая площадь участка 40м2 (20м2 отрегистрировано +20 м2 неофициально) Дом 2009 года постройки из бруса 150*150 , утеплен минватой и обшит сайдингом. В дом заведена центральная вода , слив местный . Двор крытый (сарай и двор под одной крышей , что избавляет от чистки снега зимой) . Сени утеплены пенопластом (потолок, пол, стены) . Вся кровля из профлиста. Печь-котел отопительный стальной СИБИРЬ КВО На территории имеется баня, вагончик и пасечная постройка 4*20м. , туалет. Местность идеальна для занятий пчеловодством. Если есть желание могу оставить 80 ульев. Собирал до 50 кг меда с улья. Из культурных растений имеются : жимолость, черемуха, черноплодка, рябина, ирга ...

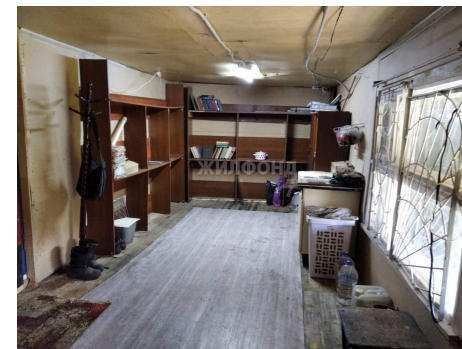
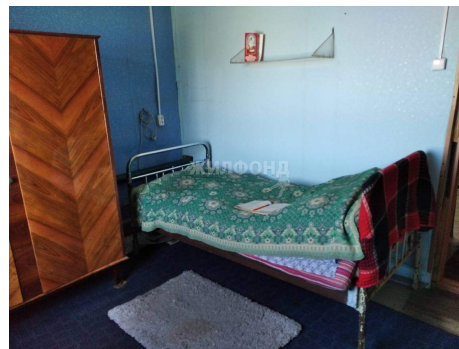
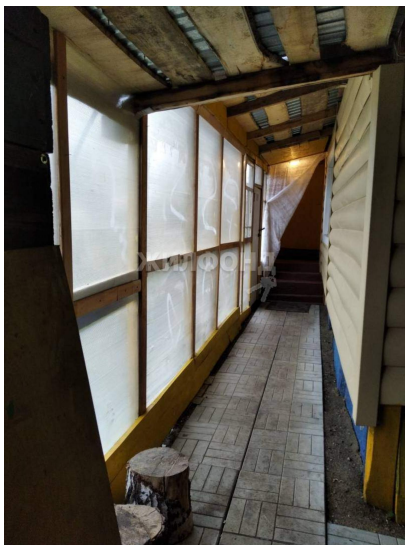
👁 1 с 08.04.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Марина Владимировна](#)

Телефон: [+79607919306](tel:+79607919306)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	20 сот





AMROPH