

Купить дачу, дом, коттедж за 11 200 000 рублей на Зеленая Поляна территория тсн

Новосибирская область, Новосибирский район, Зеленая Поляна территория тсн

11 200 000 Р

95 726Р за м²

117.00 м²

Общая

Дом по ул. днт Зеленая поляна. Общей площадью: 117.00 кв.м. ДОМ ГАЗИФИЦИРОВАН! Замечательный дом у реки в ТСН Зеленая поляна (район нефтебаза Красный Яр, 30 минут от площади Калинина, в том числе на рейсовом автобусе, от метро Заельцовская 20 км.) . Современное благоустроенное дачное общество круглогодичного проживания, активно застраивающееся, с асфальтированной дорогой до общества и внутри общества, зимой дороги чистят. Общество круглосуточно охраняемое , на въезде шлагбаум, имеется магазин с товарами первой необходимости. Дом полностью готов для проживания, продумана каждая мелочь - смонтирована и запущена в эксплуатацию круглогодичная система коммуникаций: электроснабжение, отопление , водоснабжение (централизованное водоснабжение от артезианской скважины общества, канализация (септик 8 куб) , по всему дому теплые водяные полы, котёл Navien Deluxe рассчитан на 2 этажа, , свет 15 кВт 3 фазы, погреб под всём домом 117м2 высота 1.20 На участке 10 соток расположен : Утепленный одноэтажный дом площадью 117 кв.м. + МАНСАРДНЫЙ ЭТАЖ под самоотделку 70 м2 Просторная кухня-гостиная 27,6 кв.м. (оборудованная кухонным гарнитуром со встроенной варочной поверхностью и вытяжкой) Спальни 17 и 22 кв.м. , сан. узел, отдельное помещение под котельную. Имеется отдельный выход на участок ...

👁 0 с 08.04.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Лариса Николаевна](#)

Телефон: [+79682214557](tel:+79682214557)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот

