

Купить дачу, дом, коттедж за 13 500 000 рублей на Сосновская улица

Новосибирская область, Новосибирский район, поселок Сосновка, Сосновская улица

13 500 000 Р

45 593Р за м²



296.10 м²

Общая

Коттедж по ул. Сосновская. Общей площадью: 296.10 кв.м. п. СТЕПНОЙ В продаже коттедж под с. о в живописном экологически чистом районе, окруженный массивом зеленых сосен с развитой инфраструктурой. 1 взрослый собственник ЗЕМЛЯ 15 сот ИЖС . СЕЛЬСКАЯ ПРОПИСКА, 40 минутах до центра Новосибирска Чистая продажа, нет обременения, не использовался мат. кап. , 1 взрослый собственник. ОБЪЕКТ на 15 сот земли , граничит с лесом -Фундамент плита -Перекрытия -ж. б -Материал стен - сибит -Облицовка -Кирпич -Окна пластиковые - Центральный водопровод -Отопление -газ центральный - Автономная канализация Дом выполнен по индивидуальному проекту, вся планировка продуманна до мелочей , все черновые внутренние работы выполнены , в том числе подключен тёплый пол и газовое оборудование . А так же в доме есть уже жилая часть с отдельным входом , где выполнен ремонт в коридоре , комнате и санузле , что позволяет проживать в комфорте и продолжать ремонтные работы не мешая комфортному проживанию . В поселке отлично развита инфраструктура, ДЕТСКИЙ САД, ШКОЛА, поликлиника, дневной стационар, магазины, всё в наличии. А так же идеальная транспортная развязка, есть выбор проезда через Красный Яр или Пашино! АВТОБУС №106 до Площади Калинина . Звоните, успевайте, покупайте , ОЧЕНЬ ДОБРОТНЫЙ ДОМ! ! ...

👁 1 с 23.04.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Лилия Александровна](#)

Телефон: [+79039388306](tel:+79039388306)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	15 сот

