

Купить дачу, дом, коттедж за 6 700 000 рублей на село Ленинское

Новосибирская область, Новосибирский район, село Ленинское, село Ленинское

6 700 000 Р

62 037Р за м²



108.00 м²

Общая

Дача по ул. ст Центральный. ГОЛУБОЙ ЗАЛИВ! Шикарное место, отличная транспортная доступность из города! Прописка! Пять комнат в доме и большой ровный участок. На первом этаже дома просторная кухня, гостиная и небольшая спальня. На втором - прекрасный холл и две уютные спальни. Установлены пластиковые окна. Первый этаж дома построен из кирпича, второй этаж - брус. Фундамент- ж. б блоки. В межэтажных перекрытиях сделана звукоизоляция. Есть возможность проведения центрального водоснабжения с соседями. Городская вода в колонке на соседней улице, также продается в автоматах при въезде в общество. Отопление печное. Радиаторов отопления нет. Есть кирпичный камин. Вода в дом не заведена. Слив частичный, септика нет. В планах провести в снт газ. На участке много деревьев и плодово-ягодных культур: жимолость, ирга, крыжовник белый и красный, рябина красная, рябина черноплодная, малина, виктория, груша, смородина черная и красная. , кедр, пихта, сосна. Есть банька и большой гараж на две машины в цокольном этаже. До моря 10-12 минут спокойным шагом. В шаговой доступности магазины Лента и др, остановка общественного транспорта. Прописка сельской местности, возможна покупка с использованием ипотеки. Один взрослый собственник, без обременения и детских долей. Все документы ...

👁 3 с 23.04.2024, обновлен 20.07.2025

Продавец: [Ирина Анатольевна](#)

Телефон: [+79682214559](tel:+79682214559)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	9.7 сот		

