

Купить дачу, дом, коттедж за 1 970 000 рублей на Ленина

Новосибирская область, Ордынский район, село Спирино, Ленина

1 970 000 Р

31 171Р за м²

63.20 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Дом по ул. Ленина. Общей площадью: 63.20 кв.м. Вторая береговая линия Обского моря! Отличное место для жизни и отдыха село Спирино, 130 км от Новосибирска по асфальтированной дороге, Ордынское направление. В продаже крепкий, аккуратный жилой дом из бревна, обшит рейкой. Фундамент ленточный. Планировка: две жилые комнаты, летняя кухня, прихожая. Отопление печное. Состояние хорошее. В доме можно прописаться, можно использовать как дачу. На участке есть всё необходимое для комфортного проживания: Уютная летняя беседка, хоз.постройки, погреб для хранения урожая... Большой участок в собственности. Есть парковка для ваших гостей, есть хозяйственная зона, зона отдыха, зона огорода... Можно реализовать любые проекты - хоть спортивную площадку, хоть сад, хоть пруд с лебедями... с. Спирино - излюбленное место отдыха горожан! Чистейший воздух! Караканский бор это легендарные грибные и ягодные места! Великолепная рыбалка летом и зимой! Купание в море и песчаный пляж! Здоровое деревенское питание! Всё для полноценного отдыха взрослых и оздоровления детей! В селе развитая инфраструктура. Документы в порядке! Подходит любая форма расчета: Ипотека! Материнский капитал!.. Звоните, покажем! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите ...

👁 9 с 29.04.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Любовь Васильевна Ренжина](#)

Телефон: [+79607959439](tel:+79607959439)

Характеристики

Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	44 сот		

