



Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Гранитная

Новосибирская область, село Криводановка, Гранитная

3 500 000 Р

34 895Р за м²

100.30 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

23.00 м²

Кухня

Дом по ул. Гранитная. Общей площадью: 100.30 кв.м. Продается дом под самотделку, площадью 100,3м2 в с.Криводановка. Криводановка-одно из старейших сел в Новосибирской области. Расположено всего в 12 км от города Новосибирска. Есть вся необходимая инфраструктура: современные школы и детские сады, сетевые магазины, спортивные залы и т.д. Хорошая транспортная доступность. Участок 7 соток, прямоугольной формы, расположен недалеко от начала улицы. Категория земли-для ИЖС. Дом построен из сибита, одноэтажный. Планировка: 3 спальни, кухня-гостиная, санузел совмещенный, котельная. Внутри дома работы не закончены- черновая самоотделка. Что сделано: - наружные стены и крыша - надежные входные двери в дом и в котельную - внутренние перегородки - пластиковые окна - пол залит под монтирование теплого пола - заведена вода (от скважины под домом) - выпуски под канализацию. Конечно, работы еще хватает. Но, самоотделка - отличный вариант для тех, кто хочет создать свой собственный уютный дом. Хорошая новость- по улице провели газ. Не упустите возможность приобрести этот объект и воплотить в жизнь все свои мечты об идеальном жилье. Звоните нам прямо сейчас и мы с удовольствием организуем для вас просмотр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке ...

2 с 29.04.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Татьяна Алексеевна Шилова](#)

Телефон: [+79607919189](tel:+79607919189)



Характеристики

Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	23.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	7,03 сот		

