

Купить дачу, дом, коттедж за 13 200 000 рублей на Озерный

Новосибирская область, Новосибирский район, Озерный, Озерный

13 200 000 Р

60 000Р за м<sup>2</sup>

220.00 м<sup>2</sup>

Общая

155.00 м<sup>2</sup>

Жилая

60.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1/2 коттеджа по ул. Солнечный микрорайон. Общей площадью: 220.00 кв.м. Пожалуй одна из самых удачных локаций загородной жизни. 15 минут, без пробок, до площади Калинина. В продаже КОТТЕДЖ на 2 хозяина, участок 5 соток в микрорайоне Озерный ТСЖ Солнечный. ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ! НЕ ДОЛЯ! 3 просторные этажа, есть все для комфортного проживания 1этаж из пескоблоков, 2 этаж газобетон, 3 этаж брус. Большой холл ,теплые полы (кафель), гардеробная ,бойлерная, 3 сан узла, просторные комнаты и 60 квадратных метров кухня-гостиная., овощехранилище. В доме сделан дизайнерский ремонт из дорогих материалов, современные двери, натяжные потолки. Замечательный вид из окна , природа , чистый воздух , мечта любого жителя мегаполиса. В подарок новому владельцу остается кухонный гарнитур со встроенной техникой (варочная поверхность, духовой шкаф, посудомоечная машина) и встроенные шкафы. На участке, площадью 5 соток, расположена баня-гостевой дом 90 метров квадратных, с отдельно заведенными отоплением и коммуникациями,имеется большое подвальное помещение. так же есть беседка с зоной барбекю. Газовое отопление, городская вода, септик. Просторный гараж. Замечательный вариант для комфортного проживания в непосредственной близости к городу. Закрытая, охраняемая территория, широкие асфальтированные ...

👁 1 с 29.04.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Наталья Александровна Сумец](#)

Телефон: [+79039372974](tel:+79039372974)

## Характеристики

|                 |              |                       |             |
|-----------------|--------------|-----------------------|-------------|
| Площадь жилая   | 155.00 кв. м | Площадь кухни         | 60.00 кв. м |
| Этажей всего    | 3            | Наличие водоснабжения | да          |
| Площадь участка | 5 сот        |                       |             |

