

Купить дачу, дом, коттедж за 6 800 000 рублей на Полевая

Новосибирская область, село Морозово, Полевая

6 800 000 Р

85 967Р за м<sup>2</sup>

79.10 м<sup>2</sup>

Общая

46.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Дом по ул. Полевая. Общей площадью: 79.10 кв.м. ПРОДАМ УСАДЬБУ в замечательном месте Новосибирской области, в окружении леса, вблизи Бердского залива. Усадьба расположена в селе Морозово, 20 минут на машине от Академгородка, около часа от Новосибирска. На большом ухоженном земельном участке в 27 соток расположены дом, баня, гараж и хоз.постройки. В доме имеются 4 комнаты, кухня, большая веранда, возможно круглогодичное проживание. На участке растут сосны и береза, имеется огород для выращивания овощей, а также грядки с клубникой и клумбы с цветами. По периметру участка много плодовых и декоративных деревьев и кустарников: жимолость, вишня, черешня, смородина, крыжовник, калина, облепиха, черноплодка, ранетки. Прекрасное место со всей необходимой инфраструктурой для постоянного проживания большой семьи с детьми и для летнего отдыха. Очень тихое, спокойное и комфортное место вдали от городской суеты. С Академгородка ходит автобус, дороги чистятся регулярно. Без обременений, долгов, запретов. Быстрый выход на сделку! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - <br/> JV008054154503

👁 1 с 29.04.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Наталья Николаевна Селемнева](#)

Телефон: [+79039309767](tel:+79039309767)

## Характеристики

|                 |             |                       |             |
|-----------------|-------------|-----------------------|-------------|
| Площадь жилая   | 46.00 кв. м | Площадь кухни         | 12.00 кв. м |
| Этажей всего    | 1           | Наличие водоснабжения | да          |
| Площадь участка | 27,25 сот   |                       |             |

