

Купить дачу, дом, коттедж за 10 200 000 рублей на Чернаково

Новосибирская область, Ордынский район, поселок Чернаково, Чернаково

10 200 000 Р

99 125Р за м²

102.90 м²

Общая

77.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

Дом по ул. Воронцовский. Общей площадью: 102.90 кв.м. Продаётся очень комфортный полностью благоустроенный дом из 5-ти комнат на берегу слияния реки Орда в Обское водохранилище. Вода центральная, газ, канализация, электричество 3 фазы-15квт. Место изумительно живописное. Со второго этажа (2 лоджии) открывается сказочный вид на Обской залив. Хорошо работает Интернет. Имеется свой выход к реке. Земли назначения ЛПХ -личного подсобного хозяйства-23 сотки, имеются капитальные утеплённые постройки для выращивания крупного рогатого скота, птицы и кроликов. (в хорошем состоянии). Капитальная хоз постройка из кирпича: мастерская-гараж-сауна. Функционально всё продумано. Комфортное помещение столярной мастерской. Деревообрабатывающие станки в подарок. В саду имеются фруктово-ягодные культуры+ тёплая теплица даёт возможность вырастить до 2-х урожаев. Дом пригоден для проживания круглый год. Внимание! Вся мебель и садовая техника остаётся в подарок удачному покупателю! Для хранения урожая имеется капитальный погреб. Выложен кирпичом, вход из дома. Площадь погреба 18 кв.м. В шаговой доступности имеется средняя школа, детский сад, аптеки, рынок и сетевые магазины. Районная больница находится на расстоянии 1 км. Остановка общественного транспорта на расстоянии 250 метров. Дом ...

👁 1 с 29.04.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Алёна Андреевна Дубкова](#)

Телефон: [+79607847919](tel:+79607847919)

Характеристики

Площадь жилая	77.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	23 сот		

