

Купить дачу, дом, коттедж за 9 600 000 рублей на Рябиновая улица

Новосибирская область, Ордынский район, Рябиновая улица

9 600 000 Р

60 759Р за м²

158.00 м²

Общая



Дача по ул. Рябиновая. Природа- чистый воздух, шум реки и пение птиц- вот о чем мечтают многие, глядя на суматоху города. У Вас есть возможность жить или отдыхать именно так. Прекрасный светлый дом 158 кв. (вместе с террасами) , без террасы -117,5 кв . в пяти минутах ходьбы от чистой заводи Оби, с чистой и теплой водой. Просторная светлая гостиная 27,8 кв. , две спальни по 17,3 кв. . Если внимательно посмотреть на план дома, то увидите много пространства, которое Вы можете использовать по своему усмотрению. Например, если не делать в доме сауну, тогда можно сделать еще одну спальню или кабинет. Зелёная Поляна-современное развивающееся товарищество с асфальтированными дорогами, охраной, своим ухоженным пляжем, детской площадкой. Дороги чистят зимой лучше, чем в городе. От пл. Калинина до дачи- примерно 35 минут. Дом стоит на участке площадью 10 соток. (Предусмотрено место для гаража) Вода- скважина общества, чистая , пригодная для питья. Слив- местный. Электричество- заведено в дом. Отопление- газ у границ участка. Участок ровной формы, с правильным расположением на нём дома. Забор установлен с двух сторон , третья сторона полностью готова для установки . Сам Дом- клееный брус 180*200, фундамент - ленточный, крыша- мягкая черепица. Окна- шестикамерные в пол(это Вам ...

👁 4 с 03.05.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Светлана Николаевна](#)

Телефон: [+79607965230](tel:+79607965230)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот

