

Купить дачу, дом, коттедж за 1 700 000 рублей на Культура территория снт

Новосибирская область, Городской округ Искитим, Искитим, Культура территория снт

1 700 000 Р

26 154Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

Дача по ул. с/о Культура. Продадим ДОМ по документам ( ЖИЛОЙ) с АДРЕСОМ, из кирпича фундамент цельно заливная плита. В доме выполнен ремонт. три комнаты на первом этаже, сан узел в доме отдельная комната со скважиной. И одна большая на втором с видом на реку Бердь , и утром на восход солнца , а вечером на закат. Участок находится на берегу реки Бердь. Отсыпан плодородной землёй, есть теплица, туалет и хозблок. На участке есть кустарники смородины, малины , калины, вишни, крыжовника, яблоня, грядки с клубникой. В конце участка . Водоём который соединяется протокой с рекой Бердь, что позволит вам на лодке от участка выплывать на реку Бердь, что очень удобно для любителей рыбалки и охоты. Поливочная вода с мая по октябрь в летний период подаётся без ограничений каждый день. Электроэнергия круглый год, Дороги чистятся круглый год, так как соседи живут зимой. Магазин на въезде в общество, До электрички 10 минут пешком. станция 52 км. Большая деревня Лебедевка где есть возможность работать. 1 час 10 минут до центра города Новосибирска ИППОТЕКА МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛЛ Будем рады показать, ждём Вас. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054125430

👁 0 с 07.05.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Юрий Валентинович](#)

Телефон: [+79607875809](tel:+79607875809)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	4.5 сот		



