

Купить дачу, дом, коттедж за 3 900 000 рублей на Новоозерный поселок, ул. Родниковая

Новосибирская область, Новосибирский район, Новоозерный поселок, ул. Родниковая

3 900 000 Р

75 000Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.50 м<sup>2</sup>

Жилая

5.20 м<sup>2</sup>

Кухня

В продаже дом в стиле А-фрейм! Находится по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Толмачевский сельсовет, Новоозерный поселок, ул. Родниковая 11. Полностью благоустроен. Участок ровный. Правильной формы. Места много. В 200м остановка общественного транспорта. До г Обь 9 км. В посёлке есть магазин в центре 500м рядом расположен модуль чистой воды. Также в центре построена детская игровая и спортивная площадка. Отличное место. Рядом лес для прогулок и похода за грибами. На краю посёлка есть небольшое озеро. Дом каркасный, утепление минеральная вата 250мм. Отопление электродкотел. Тёплый пол (жидкотный) электричество 380в 15кв.ижс. Канализация. Скважина 65м. Поселок расположен в пяти минутах от Аэропорта и от ЖД станции. Подходит под все виды ипотеки! Семейная ипотека! Все подробности по телефону! Звоните, записывайтесь на просмотр В услуги Компании по данному объекту входит: - гарантия безопасного владения приобретаемой недвижимости, - получение положительного кредитного решения, - если вам понравился данный вариант, но не продан свой объект недвижимости, мы возьмём ответственность за сроки продажи вашего объекта недвижимости по максимально возможной цене на данный период времени. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

👁 0 с 24.05.2024, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+73832090767](tel:+73832090767)

## Характеристики

|                     |             |                          |            |
|---------------------|-------------|--------------------------|------------|
| Площадь жилая       | 41.50 кв. м | Площадь кухни            | 5.20 кв. м |
| Этажей всего        | 2           | Наличие водоснабжения    | да         |
| Наличие канализации | да          | Наличие электроснабжения | да         |
| Состояние объекта   | хорошее     | Площадь участка          | 5 сот      |
| Наличие парковки    | нет         | Закрытая территория      | нет        |



