



Купить дачу, дом, коттедж за 8 520 000 рублей на 7-я Благодатная улица

Новосибирская область, Новосибирский район, село Ленинское, 7-я Благодатная улица

8 520 000 Р

92 609Р за м²



92.00 м²

Общая

Коттедж по ул. Благодатная 7-я. Общей площадью: 92.00 кв.м. В продаже коттедж от застройщика! ! Можно приобрести по СЕМЕЙНОЙ , ИТ и СЕЛЬСКОЙ ипотеке, участникам СВО ипотека под 3! ! Успевайте пока есть лимиты ! Без дополнительной оплаты для покупателя! ! Риэлторам вознаграждение! Возможен обмен на вашу недвижимость! Станьте обладателем собственного дома на большом ровном участке. Все коммуникации заведены в дом : ГОРОДСКАЯ вода ГОРВОДОКАНАЛ разведена и смонтирована по всему дому, мокрые точки в сан. узле, в котельной, в кухне-гостиной, а также выведен летний водопровод. Свет на 15 кВт(3 фазы) заведен в дом, разводка по всему дому установлены розетки выключатели, проводка под кондиционер и вытяжку, в том числе имеется наружное освещение , наружная розетка для внешних работ. Отопление электричеством и газом -на выбор , по всему дому установлена система теплый пол и радиаторы. Септик 5,3 куба Коттедж очень удобной функциональной планировки с гостиной (23,5 кв.м.) с выходом на террасу плюс 3 изолированные комнаты. Конструктив дома: -фундамент свайно-ростверковый -стены 300 х сотый сибит -фасад утеплен и облицован кирпичом Ликолор -кровля ондулин -водосточка Osno Назначение земель-ИЖС. . Жить в таком месте и в таком доме - это подарок. Есть скоростной интернет. Остановка ...

 0 с 24.05.2024, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Светлана Юрьевна](#)

Телефон: [+79607876871](tel:+79607876871)



Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7 сот

