

Купить дачу, дом, коттедж за 10 000 000 рублей на Космонавтов улица

Новосибирская область, Городской округ Искитим, Искитим, Космонавтов улица

10 000 000 Р

36 697Р за м<sup>2</sup>



272.50 м<sup>2</sup>

Общая

Дом по ул. Космонавтов. Общей площадью: 272.50 кв.м. Продам коттедж 2 этажа+1 полноценный полуцоколь. Площадь этажа 100м2, высота 1 и 2 этажей 3,1 м, цоколя 2,5. Стены толстые 70 см с утеплителем 10 см, перекрытия панели пустотелые. Весь пол первого этажа перекрыт дорогой керамической плиткой, второй этаж- водостойкой ДСП. На первом этаже есть зал, хол, кухня, рабочая комната, туалет и прихожая. На втором этаже- 3 спальни, гардеробная комната 10 м2, которая может послужить как четвёртая спальня, отдельный туалет и ванная комната. Цоколь разделён на три комнаты- котельный, одна маленькая комната 15 м2 и третья все остальное. В доме проведено- центральное отопление + котел на твёрдом и газообразном топливе на 400 м2, центральная горячая и холодная вода, центральная канализация, 3-х фазное электричество. К дому пристроен гараж 50 м2 и высотой потолка 4 м. К дому подведён газ. На прилегающую территорию перед домом можно заехать на автомашине с двух ворот. Одни ворота въезжают под навес в 75 м2, все площадка забетонирована, так же есть небольшой садовый уголок 100 м2, все территория огорожена кирпичной стеной высотой 2 метра. Торг. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054169918

👁 3 с 01.06.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Юлия Юрьевна](#)

Телефон: [+79658212539](tel:+79658212539)

## Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот

