

Купить дачу, дом, коттедж за 5 000 000 рублей на Новосибирск

Новосибирская область, Новосибирский район, Новосибирск

5 000 000 Р

20 833Р за м²

240.00 м²

Общая

120.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

Дача по ул. снт Электрон. ТАКИХ СЕЙЧАС НЕ СТРОЯТ - просто невыгодно!! Дом-дача с возможностью прописки и круглогодичным проживанием у реки!! 2 ЭТАЖА+ПОЛНОЦЕННЫЙ ЦОКОЛЬНЫЙ!! СТ ЭЛЕКТРОН - ул.Береговая(р-н Рыбачьего) рядом с рекой Обь!! САМООТДЕЛКА!! Зимний проезд до дома - улицу регулярно чистят, т.к многие живут постоянно!! Асфальт до общества!! Строили для себя - продажа не планировалась в принципе, отсюда и смета! Строительство велось с соблюдением ВСЕХ строительных норм и гостей, кирпичная кладка близка к идеалу, полноценный подвал(планировался спорт зал, кладовая и коммуникационный зал. Санузлы предусмотрены на обоих этажах. Зимний проезд , по соседству круглогодично живут соседи! Электричество , 2 скважины воды , в доме и на улице! Пластиковые окна, рольставни, .металлические двери. НОВАЯ БАНЯ! Старый дом и летняя кухня в хорошем состоянии , но не демонтированы, пока не закончена отделка дома(есть где разместить рабочих или отдохнуть самим). На участке свои вековые ели. До реки МИНУТА пешком. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -
 JV000080511537.

👁 0 с 10.06.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Владислав Владимирович Агеев](#)

Телефон: [+79607913825](tel:+79607913825)

Характеристики

Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	8 сот		



