

Купить дачу, дом, коттедж за 9 800 000 рублей на Звездная

Новосибирская область, Новосибирский район, село Раздольное, Звездная

9 800 000 Р

26 245Р за м²

373.40 м²

Общая

126.00 м²

Жилая

60.00 м²

Кухня

Коттедж по ул. Звездная. Общей площадью: 373.40 кв.м. Продается 3-х уровневый дом площадью 373 кв.м. с гаражом, расположенный на участке 18 соток. Коттедж построен по индивидуальному проекту. Год постройки 1998, дом под САМООТДЕЛКУ! Месторасположение: тихое коттеджное место, широкая улица, в стороне от дорог, чистый воздух, до остановки 3 минуты ходьбы, до города 20 минут на авто, рядом магазины, детские сад, школа. Инженерное оборудование: газовый котел расположен в цокольном этаже, так же в цоколе оборудована сауна. Центральные коммуникации: водоснабжение центральное, газ, канализация септик, электричество. Технические характеристики: Цокольный этаж бетонные блоки на монолитной плите, 1 и 2 этажи кирпич. Крыша - металлочерепица кровля. Высота потолков - 3,9м. На 1-ом этаже: гостиная и столовая 60 кв.м. и санузел 5 кв.м., Холл 8,5 кв.м., веранда. На 2-ом этаже: 5 спален по 16 кв.м. две, и две по 15 кв.м, одна 25 кв.м., ванная комната 4 кв.м. В цокольном этаже: вы можете расположить как, спортивный зал, прачечную, санузел, комната отдыха или бассейн. Дом строился для себя, очень теплый. Фактические затраты на строительство и отделку дома значительно выше, чем заявленная цена. Звоните, показ по договоренности, ключи в АН! Возможен обмен на вашу недвижимость ...

👁 2 с 17.06.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Любовь Васильевна Ренжина](#)

Телефон: [+79607959439](tel:+79607959439)

Характеристики

Площадь жилая	126.00 кв. м	Площадь кухни	60.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	18,57 сот		

