

Купить дачу, дом, коттедж за 4 700 000 рублей на Архитектор территория снт

Новосибирская область, Новосибирский район, Архитектор территория снт

4 700 000 Р

47 379Р за м²

99.20 м²

Общая

Дача по ул. снт Ясная поляна. Продаётся дача с возможностью постоянного проживания и пропиской . Зимний проезд, дорога чистится постоянно, возможно круглогодичное проживание. В общество заведена городская вода, есть возможность подключения. СНТ Ясная поляна ост. Голубой Залив. До Обского моря 20 минут пешком, 8 минут на машине. До остановки автобуса и магазина 10 минут пешком. Дом капитальный : цокольный этаж из ФБС блоков с железобетонным перекрытием, с хорошим сухим овощехранилищем. Первый этаж из сибита и облицован кирпичом , пластиковые окна, установлена русская печь, в доме предусмотрено помещение для санузла. На мансардный этаж ведет 2х маршевая лестница , мансардный этаж без отделки. Канализация-септик на три кольца . На ухоженном участке располагается баня из бревна , капитальная теплица, много плодово-ягодных посадок и цветник, свой берёзовый лесок . Отличное место для отдыха! Приглашаем на просмотр! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV000080339742

👁 0 с 26.06.2024, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Мария Викторовна](#)

Телефон: [+79607922699](tel:+79607922699)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9.15 сот

