

Купить дачу, дом, коттедж за 8 800 000 рублей на Северная 2-я

Новосибирская область, Городской округ Обь, Обь, Северная 2-я

8 800 000 Р

87 388Р за м²

100.70 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

Дом по ул. Северная 2-я. Общей площадью: 100.70 кв.м. Большой, уютный дом для дружной семьи на участке 12 соток. Также во дворе имеется небольшой дом, состоящий из 3 комнат. В основном доме 3 спальни, большой зал, кухня, гостиная, коридор, санузел, сени, летняя кухня. Фундамент блочный, стены шпала + внутри отделаны сибитом, снаружи стены утеплены пеноплексом и обшиты сайдингом. Пол -доска и деревоплита, покрытие линолеум. Высота потолка 2,7 м, частично плитка и натяжной потолок. Окна пластиковые. Имеется большая мансарда под отделку, получите на выходе полноценный второй этаж. Земля 12 соток. Отопление- центральный газ. Электроэнергия- бесперебойно. Вода-центральная. Слив-местный. Гараж, баня, хоз постройки, 2 теплицы. Многолетние насаждения - слива, яблоня, малина, клубника,цветник. Улица не сквозная, имеется большая свободная территория перед домом. В пешей доступности 4 детских сада, школа, поликлиника, банк, супермаркеты. Подходит под любой вид расчета. Без обременений ,опек . Быстрый выход на сделку. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -
 JV008054127438

👁 0 с 15.07.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Лариса Владимировна Кускова](#)

Телефон: [+79607850458](tel:+79607850458)

Характеристики

Площадь жилая	49.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	12,23 сот		

