

Купить дачу, дом, коттедж за 10 100 000 рублей на Светлая улица

Новосибирская область, Новосибирский район, село Верх-Тула, Светлая улица

10 100 000 Р

70 778Р за м<sup>2</sup>



142.70 м<sup>2</sup>

Общая

Дом по ул. Светлая (ДНП Сибирские просторы) . Общей площадью: 142.70 кв.м. Предлагаем Вашему вниманию современный одноэтажный дом 2024 года постройки! Ипотека от 3! Быстрый выход на сделку! 1 взрослый собственник! Без обременений! Аргументированный торг приветствуется. Строили для себя, на строй. материалах не сэкономили! Продается в связи с переездом в другой регион. Жилое пространство продумано до мелочей! На 143 кв. метрах расположены 3 комнаты + большая кухня-гостиная (35 кв. м) , ванная комната с сан. узлом, второй сан. узел - гостевой, гардеробная и котельная. Дом построен из сибита 400, облицован кирпичом. Во всех комнатах большие (в пол) , качественные окна, не дешевые! Входная дверь с терморазрывом, качественная! Фундамент монолитная плита! По всему дому теплые полы. Охраняемый поселок имеет свою развитую инфраструктуру: Пост КПП, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, парк с прудом, природные парки общей площадью 3 300 соток. Центральная круглогодичная система водоснабжения отскважины глубиной 80м Газ заведен в дом. В экопосёлке проложена оптоволоконная сеть выделенной скоростью 100 мбит. с, есть возможность подключения интернета и цифрового ТВ. Приглашаем на просмотр! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, ...

👁 2 с 24.07.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: Яна Викторовна

Телефон: +79607918375

### Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.44 сот

