

Купить дачу, дом, коттедж за 1 500 000 рублей на Станционная улица

Новосибирская область, Городской округ Обь, Обь, Станционная улица

1 500 000 Р

30 675Р за м²



48.90 м²

Общая

1/2 дома по ул. Станционная. Общей площадью: 48.90 кв.м. Новосибирский район, г. Обь, ул. Станционная. Продаётся уютная половина дома, расположенный в городе Оби на развязке транспортных путей и сообщений. Половина Дома находится на земельном участке площадью 7 соток. Общая площадь дома составляет 49 квадратных метров. В доме 1 комната 15 м2 и кухня 4 м2, комнаты смежно-изолированы, санузел на улице. Имеется баня и хоз. постройки на территории. Полдома построен из шлакоблока с деревянными перекрытиями. Внутри сделан косметический ремонт, установлены надёжные коммуникации и сантехника. Вода подается насосной станцией, работает водонагреватель, вода техническая, установлен септик. Отопление печное. В пешей доступности находятся школа, детский сад, магазины, аптеки и остановки общественного транспорта. Рядом аэропорт, ст. ж. д Обь, транспортная развязка выезд из города. По документам 1.2 ДОЛИ. Цена до конца мая дальше будет повышение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV008054172784

👁 5 с 01.08.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Александр Викторович](#)

Телефон: [+79607965866](tel:+79607965866)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.29 сот

