Купить дачу, дом, коттедж за 5 200 000 рублей на Андреева

Новосибирская область, Баганский район, село Ленинское, Андреева

5 200 000 Р
44 143Р за м^2

117.80 м^2
Общая

В продаже бревенчатый дом 117,8 кв.м, на фундаменте, разделен на 2 половины, 2 действующих печи, есть подпол. 6 комнат: 11,3+11,7+15,4+25,4+16,4+7,8; кухня-гостинная 17,8 кв.м+ кухня 12,0 кв.м. Дом 1974 г.постройки, "купеческая архитектура", поэтому высота потолков 3,0 м, большие окна и высокие межкомнатные двери, можно отремонтировать данный дом, (но потребуются дополнительные вложения). Веранда полностью под снос. Крыша новая - металлическая, есть банька, с улицы сделан забор из металлопрофиля, имеется ворота для въезда автомобиля. Земельный участок в собственности, можно построить новый дом или коттедж (места хватит всем). Городская вода будет подведена к участку в этом году, заявка в администрацию подана. Газ тоже рядом. Просмотр по-предварительной договоренности.

0 с 03.08.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: АН Дельта, Ольга Леонидовна

Телефон: +7 968 220-74-26

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	20 сот

Андреева 103